



PROGETTO ESECUTIVO

Recupero del Palazzo Stabile da adibire a sede comunale - 1° stralcio funzionale

Palazzo Stabile

NUOVA SEDE ISTITUZIONALE
COMUNE DI CAPACCIO PAESTUM
PROVINCIA DI SALERNO



Sindaco: Avv. Francesco Alfieri

RUP: Ing. Giovanni Vito Bello

Progettista: Arch. Gerardina Di Filippo

Progetto approvato con:

- ☐ Delibera di Consiglio Comunale
- ☐ Delibera di Giunta Comunale
- ☐ Determinazione Dirigenziale

n° _____ del ____/____/____



ELABORATO C7
QUADRO ECONOMICO

ALLEGATO "A"

Progetto: < RECUPERO DEL PALAZZO STABILE DA ADIBIRE A SEDE COMUNALE - 1° STRALCIO FUNZIONALE >

QUADRO ECONOMICO

a) Lavori a Corpo

| | € |
|---|--|
| a1) lavori da computo metrico | 1.787.754,90 |
| Importo lavori soggetto a ribasso | 1.787.754,90 |
| a2) oneri della sicurezza specifico per l'attuazione dei piani di sicurezza (da computo specifico) (non soggetto a ribasso) | 26.064,60 |
| Importo a base di gara | Totale sub a1)+a2) 1.813.819,50 |
| di cui per la sicurezza | Totale a2) 26.064,60 |

b) Somme a disposizione della stazione appaltante

| | | |
|-----|---|-----------|
| 1 | lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (smaltimenti) | 85.606,83 |
| 3 | allacciamenti ai pubblici servizi (ENEL etc.) | 2.000,00 |
| 4 | imprevisti [max 5% di a)] | 90.690,98 |
| 5 | acquisizione aree o immobili - indennizzi | 0,00 |
| 5.1 | acquisizione di aree e pertinenti indennizzi [max 10% del finanziamento] | 0,00 |
| 5.2 | acquisizione di immobili e pertinenti indennizzi | 0,00 |
| 6 | accantonamento di cui all'art. 205, del D.Lgs. 50/2016 | 0,00 |
| 14 | Forniture | 0,00 |

SPESE GENERALI

| | | |
|--|---|-------------------|
| 2 | rilievi, accertamenti e indagini | 5.000,00 |
| 7 | spese | |
| 7.2.1 | polizze assicurative dipendenti comunali (Art. 90, c. 5, Cod.) | 2.000,00 |
| 7.2.2 | assicurazioni dipendenti e spese delle amministr. (Art. 92, c. 7-bis, Cod.) | 2.000,00 |
| 7 | D.LL., Coordinamento sicurezza, assistenza e contabilità, attività preliminari alla progettazione (geologo) e conferenze di servizi, etc. | 166.523,74 |
| 7.1 | Incentivi ex art. 113, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 | 29.021,11 |
| 7.2 | Fondo Innovazione ex art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016 | 7.255,28 |
| 8 | Attività supporto al R.U.P. art. 24, D.Lgs. 50/2016 | 8.592,22 |
| 9 | spese per commissioni giudicatrici e gara con centrale unica di committenza | 3.000,00 |
| 10 | Spese di pubblicità ex artt. 65, 66 e 122 D.Lgs. 163/2006 | 18.738,20 |
| 11 | Collaudo statico e tecnico-amministrativo | 17.184,45 |
| 10.1 | Inarcassa su b (2 - 7.3 - 8 - 9 - 11) | 4,00% 8.012,02 |
| Totale 2 + 7.1 + 7.2 + 7.3 + 7.4 + 8 + 9 + 10 + 11 + 13 | | 267.327,01 |

| | | |
|---------------------------|---|-------------------------------|
| 12 | I.V.A. ed eventuali altre imposte | Totale 12.1 + 12.2 260.555,69 |
| 12.1 | I.V.A. sui lavori (a, b4) | 10,00% 190.451,05 |
| 12.2 | I.V.A. su b (1 - 2 - 3 - 7.1 - 7.2 - 7.3 - 8 - 9 - 10 - 11 - 13 - 14) | 22,00% 70.104,64 |
| Totale sub b) | | 706.180,50 |
| Totale complessivo | | 2.520.000,00 |